

Zduńska Wola, dnia 16 kwietnia 2023 roku

**Zgromadzenie Zakonne
Małe Dzieło Boskiej Opatrzności – Orioniści
Prowincja Polska**

znak sprawy: ZOPBP/1/2022/RB/1

dotyczy: zadania Termomodernizacja połączona z zwiększeniem produkcji energii z odnawialnych źródeł w obiektach Zgromadzenia Zakonnego Małe Dzieło Boskiej Opatrzności – Orioniści w Polsce

Zestawienie pytań i odpowiedzi nr 2

Działając na podstawie punktu 8 Specyfikacji Warunków Zamówienia Zamawiający udziela odpowiedzi na otrzymane pytania dotyczące przetargu na realizację zadania Termomodernizacja połączona z zwiększeniem produkcji energii z odnawialnych źródeł w obiektach Zgromadzenia Zakonnego Małe Dzieło Boskiej Opatrzności – Orioniści w Polsce. W celu poprawy czytelności dokumentu odpowiedzi udzielone przez Zamawiającego wyróżnione są kolorem. Udzielone odpowiedzi wiążą Zamawiającego oraz wszystkich wykonawców uczestniczących w przetargu.

53. W związku z zapisami w Rozdziale 4 lit.d Specyfikacji Warunków Zamówienia Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizujący przedmiot zamówienia spełniał następujące warunki: d. był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Suma ubezpieczenia nie może być niższa niż 20.000.000,00 PLN (słownie: dwadzieścia milionów złotych) dla prowadzonych robót oraz 2.000.000 PLN (słownie: dwa miliony złotych) dla wykonywanych prac projektowych". Prosimy o potwierdzenie, że z uwagi na fakt iż polisa w zakresie wykonywanych prac projektowych jest dedykowana konkretnemu projektowi ww. polisę wykonawca powinien przedłożyć po podpisaniu umowy z zamawiającym. Umowa ta jest bowiem niezbędna do zawarcia tego ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że polisę odpowiedzialności cywilnej dotyczącą wykonywanych prac projektowych Wykonawca będzie zobowiązany przedłożyć po podpisaniu umowy z Zamawiającym.

54. W formularzu ofertowym Zamawiający wskazuje na konieczność naliczenia przez Wykonawcę podatku VAT w wysokości 23%. Prosimy o wskazanie nr PKOB dla

poszczególnych budynków wymienionych w formularzu ofertowym wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (osobno dla każdego z budynków).

Odpowiedź: Zamawiający w dniu 14 kwietnia 2023 roku dokonał modyfikacji formularza ofertowego. Kody PKOB dla poszczególnych obiektów: a. Kościół św. Antoniego z Padwy, ul. Łaska 88, 98-220 Zduńska Wola: 1272, b. Kościół Najświętszego Serca Jezusowego, ul. Ostrowska 8, 87-800 Włocławek: 1272, c. Plebania parafii Najświętszego Serca Jezusowego we Włocławku, ul. Ostrowska 8, 87-800 Włocławek: 1122, d. Dom Emeryta w Brańszczyku, ul. Jana Pawła II 1, 07-221 Brańszczyk: 1130.

55. Prosimy o wskazanie czy w którymś z budynków: a) w Brańszczyku, b) we Włocławku znajdują się lokale mieszkalne i jaki procent powierzchni budynku stanowią. Prosimy o wskazanie tych procentów osobno dla każdego budynku te funkcje pełniącego.

Odpowiedź: Budynki Plebanii parafii Najświętszego Serca Jezusowego we Włocławku oraz Domu Emeryta w Brańszczyku należy traktować jako budynki pełniący jedynie funkcje mieszkalne.

56. Prosimy o wyjaśnienie czy oprócz funkcji administracyjnych budynek Plebanii we Włocławku pełni też funkcje usługowe (wg klasyfikacji PKOB). Jeśli tak - jaki procent powierzchni budynku stanowią te pomieszczenia.

Odpowiedź: Budynki nie pełnią takich funkcji.

57. Prosimy o wyjaśnienie czy oprócz funkcji mieszkalnych budynek w Brańszczyku pełni też funkcje usługowe (wg klasyfikacji PKOB). Jeśli tak - jaki procent powierzchni budynku stanowią te pomieszczenia.

Odpowiedź: Budynek pełni jedynie funkcję mieszkalną.

58. Czy Zamawiający dopuszcza składanie ofert przez konsorcjum firm? Jakie dokumenty w takim przypadku należy złożyć wraz z ofertą?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza wspólne (przez dwóch lub więcej) wykonawców ubieganie się o zamówienie. W takim przypadku należy w formularzu oferty wyraźnie oznaczyć wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, wskazać lidera konsorcjum, który w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie będzie prowadził korespondencję z Zamawiającym oraz dołączyć stosowne pełnomocnictwo upoważniające osobę lub podmiot do złożenia (podpisania) oferty.

59. W związku ze wskazaniem w formularzu ofertowym stawki VAT 23%, prosimy o potwierdzenie, że wskazaną stawkę VAT 23% należy przyjąć do wszystkich obiektów Zgromadzenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza konieczności zastosowania podstawowej stawki podatku VAT wynoszącej 23% we wszystkich obiektach. Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 54 i 55 obiekty Plebanii parafii Najświętszego Serca Jezusowego we Włocławku oraz Domu Emeryta w Brańszczyku należy traktować jako budynki pełniący jedynie funkcje mieszkalne, co oznacza, że dla robót budowlanych należy zastosować preferencyjną stawkę podatku VAT wynoszącą 8%.